

An die Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde
----------------------------	--------------------------------------	---

Bauantrag

nach § 68 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 SächsBO | <input type="checkbox"/> Errichtung |
| <input type="checkbox"/> Baugenehmigungsverfahren nach § 64 SächsBO | <input type="checkbox"/> Änderung |
| <input type="checkbox"/> Sonderbau nach § 2 Absatz 4 Nummer <input style="width: 40px;" type="text"/> SächsBO | <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung |
| <input type="checkbox"/> Bauvorhaben, für das eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchzuführen ist | |

1. Bauherr

Name(n), Vorname(n) / Firma <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr		Telefon (mit Vorwahl)
		E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort
Vertreter des Bauherrn: Name(n), Vorname(n) / Firma <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr		Telefon (mit Vorwahl)
		E-Mail-Adresse
<input type="checkbox"/> Bevollmächtigter <input type="checkbox"/> gesetzlicher Vertreter		
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort

2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens:		
Bei Gebäuden Angabe der Gebäudeklasse:		
Vorbescheid <input type="checkbox"/> erteilt <input type="checkbox"/> beantragt	Datum	Aktenzeichen

3. Grundstück

Gemeinde, Ortsteil	
Straße, Hausnummer	
Gemarkung	Flurstücks-Nummer

Reicht der auf dem Vordruck vorgesehene Raum für die erforderlichen Angaben nicht aus, verwenden Sie bitte ein gesondertes Blatt und legen Sie dieses dem Antrag bei.

Das Grundstück ist belastet mit einer/einem:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Baulast (§ 83 SächsBO) | <input type="checkbox"/> Dienstbarkeit nach § 116 Absatz 1 des Sachenrechtsbereinigungsgesetzes |
| <input type="checkbox"/> beschränkt persönlichen Dienstbarkeit (§ 1090 BGB) zugunsten der Bauaufsichtsbehörde | <input type="checkbox"/> Mitbenutzungsrecht nach Artikel 233 § 5 Absatz 1 des Einführungsgesetzes zum BGB, soweit dieses noch als Recht an dem belasteten Grundstück gilt |
| <input type="checkbox"/> Grunddienstbarkeit (§ 1018 BGB) | <input type="checkbox"/> Erklärung nach § 7 SächsBO vom 18. März 1999 (SächsGVBl. S. 86), die zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 1. September 2003 (SächsGVBl. S. 418, 427) geändert worden ist |

4. Beteiligung der Nachbarn und der Öffentlichkeit (§ 70 SächsBO; § 9 Absatz 4 Nummer 4 DVOSächsBO)

Bitte jeweils angeben: Gemarkung, Flurstücks-Nummer, Name, Vorname, Straße, Haus-Nummer, PLZ, Ort, Telefon (mit Vorwahl)

a)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
	Schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
b)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
	Schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
c)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
	Schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Es wird beantragt, das Vorhaben gemäß § 70 Absatz 4 SächsBO öffentlich bekanntzumachen.

5. Entwurfsverfasser (§ 54 SächsBO)

Name(n), Vorname(n) <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr		Telefon (mit Vorwahl)
		E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort

Bauvorlageberechtigung gemäß § 65 SächsBO:

- nein
- ja, nach: § 65 Absatz 2 Nummer 1 § 65 Absatz 2 Nummer 2 § 65 Absatz 2 Nummer 3
 § 65 Absatz 2 Nummer 4 § 65 Absatz 4 oder 5

Listennummer: _____

- der Architektenkammer Sachsen
 der Ingenieurkammer Sachsen
 Eintragung erfolgte im Land _____ durch _____

Verzeichnisnummer _____

- der Architektenkammer Sachsen (§§ 35, 36 SächsArchG)
 der Ingenieurkammer Sachsen (§ 65 Absatz 4 Satz 2 Halbsatz 2 oder Absatz 5 Satz 1 Halbsatz 2 SächsBO)

Anzeige oder Bescheinigung erfolgte beziehungsweise wurde im Land _____
 durch _____ erteilt (§ 65 Absatz 6 SächsBO).

6. Anlagen gemäß DVOSächsBO

- Lageplan mit schriftlichem Teil (Anlage 8)
- Auszug aus dem Liegenschaftskataster
- Bauzeichnungen
- Baubeschreibung (Anlage 9)
- Standsicherheitsnachweis _____ wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
- Erklärung des Tragwerksplaners (Anlage 10) _____ wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
- Brandschutznachweis
- Schallschutznachweis _____ wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
- Erschütterungsschutznachweis _____ wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
- statistischer Erhebungsbogen
- sonstige Anlagen: _____

7. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die in dem Antrag und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden insbesondere aufgrund von §§ 63, 64, 68 und 70 SächsBO sowie von § 9 Absatz 4 Nummer 4 und 15 DVOSächsBO erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich. Angaben zu Telefonnummern und E-Mail-Adressen sind freiwillig. Ihre Angabe kann das Verfahren befördern.

8. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Bauaufsichtsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Entscheidung über den Antrag in Empfang zu nehmen.

ja
 nein

9. Unterschriften

Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers	Datum, Unterschrift des Bauherrn / Vertreters des Bauherrn